|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДАЮ**  **Организатор торгов**:  Бубнов Дмитрий Владимирович  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРОТОКОЛ**

**о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме**

**по продаже имущества должника**

Общество с ограниченной ответственностью «БизнесТренд»

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица*).

**РАД-273017**

**09 октября 2021 г.**

**Заявка на проведение торгов №** *130530*

**Организатор торгов:** Бубнов Дмитрий Владимирович.

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)*

**Оператор электронной торговой площадки:** АО «Российский аукционный дом».

**Адрес электронной торговой площадки:** [*www.lot-online.ru*](http://www.lot-online.ru)

Организатор сообщает о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника: Лот №1 - Нежилое помещение площадью 2 128 кв.м., кадастровый №89:11:020302:2115 (инвентарный №11111635, условный №89:11:001200:00:1635), расположенное в нежилом здании с кадастровым №89:11:020302:178 по адресу Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. 26 Съезда КПСС, д. 2В (далее Здание), этаж № подвал, 2, 3, 4, 5 (далее Нежилое помещение) и право аренды (права и обязанности по договору аренды) земельного участка с кадастровым №89:11:020302:58, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: деловое управление, общая площадь 1001 +/- 5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. 26 Съезда КПСС, дом 2В (далее Земельный участок), принадлежащее Должнику на основании договора аренды земельного участка №НУ-288-19 от 22.10.2019, заключенного между Департаментом имущественных отношений Администрации г. Новый Уренгой, Должником и Дугаевой Индирой Аухатовной, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости за № гос.регистрации 89:11:020302:58-89/053/2020-5 от 17.02.2020. Целевое использование Земельного участка в соответствии с Договором аренды: «занятый объектом недвижимого имущества, указанным в п.1.3 Договора» (административное здание кад. №89:11:020302:178); срок аренды: до 10.08.2068 года. Нежилое помещение продается совместно со следующими неотделимыми улучшениями: Кондиционер, номенклатурный №00000000668; Кондиционер Panasonic, номенклатурный №00000000669; Теплосчетчик ТЭМ-104, номенклатурный №00000000675.,

*(описание имущества)*

**Таблица 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Срок, по истечению которого последовательно снижается начальная цена (период проведения торгов)** | **Цена продажи имущества, установленная для определенного периода проведения торгов** | **Сведения о поступлении заявок** |
| 04.10.2021 - 08.10.2021 | 45 000 000.00 руб. | Есть |
| 11.10.2021 - 15.10.2021 | 42 750 000.00 руб. | Нет |
| 18.10.2021 - 22.10.2021 | 40 500 000.00 руб. | Нет |
| 25.10.2021 - 29.10.2021 | 38 250 000.00 руб. | Нет |
| 01.11.2021 - 09.11.2021 | 36 000 000.00 руб. | Нет |
| 10.11.2021 - 16.11.2021 | 33 750 000.00 руб. | Нет |

**Участники, представившие заявки в соответствующем периоде проведения торгов:**

**Таблица 2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника**  **(для юридического лица) или**  **Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)**  **или**  **место жительства (для физического лица)** | **Номер, дата заявки**  **(в порядке поступления)** | **Период снижения, в который поступила заявка** | **Время поступления заявки** | **Предложение о цене продажи имущества, руб.** | **Результат рассмотрения**  **заявки организатором** |
| Шепелева Наталья Валентиновна (ИНН 212400616368) | г Москва, ул Свободы, д 81 к 2, кв 51 | 239479-ИД | 04.10.2021 - 08.10.2021 | 08.10.2021 г. в 16:56:58 | 45 000 008.00 руб. | Допущена к процедуре |

**Признан победителем:** участник процедуры, предложивший максимальную цену за имущество, в случае, если несколько участников процедуры по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения процедуры.

**Таблица 3**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника**  **(для юридического лица)**  **или Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)**  **или**  **место жительства (для физического лица** | **Представитель участника** | **Время представления**  **заявки** | **Предложение о цене имущества, руб** | **Сумма заблокированных средств (задатка)** |
| Шепелева Наталья Валентиновна  (ИНН 212400616368) | г Москва, ул Свободы, д 81 к 2, кв 51 | Шепелева Наталья Валентиновна | 08.10.2021 г. в 16:56:58 | 45 000 008.00 руб. |  |

Торги проведены в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г.   
№127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».