|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДАЮ****Организатор торгов**:Кононов Сергей Викторович\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРОТОКОЛ**

**о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме**

**по продаже имущества должника**

Батлаев Михаил Григорьевич

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица*).

**РАД-277461**

**08 декабря 2021 г.**

**Заявка на проведение торгов №** *132466*

**Организатор торгов:** Кононов Сергей Викторович.

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)*

**Оператор электронной торговой площадки:** АО «Российский аукционный дом».

**Адрес электронной торговой площадки:** [*www.lot-online.ru*](http://www.lot-online.ru)

Организатор сообщает о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника: Лот №1 - Жилой дом площадью 152,7 кв.м., кадастровый номер 23:17:1401019:231, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, ст. Кущевская, пер. Пионерский, д. 23; Земельный участок площадью 568,2 кв. м., кадастровый номер 23:17:1401019:199, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, ст. Кущевская, пер. Пионерский, д. 23,

*(описание имущества)*

**Таблица 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Срок, по истечению которого последовательно снижается начальная цена (период проведения торгов)** | **Цена продажи имущества, установленная для определенного периода проведения торгов** | **Сведения о поступлении заявок**  |
| 13.11.2021 - 17.11.2021 | 2 250 000.00 руб. | Нет |
| 18.11.2021 - 22.11.2021 | 2 025 000.00 руб. | Нет |
| 23.11.2021 - 27.11.2021 | 1 800 000.00 руб. | Нет |
| 28.11.2021 - 02.12.2021 | 1 575 000.00 руб. | Нет |
| 03.12.2021 - 07.12.2021 | 1 350 000.00 руб. | Есть |
| 08.12.2021 - 12.12.2021 | 1 125 000.00 руб. | Нет |
| 13.12.2021 - 17.12.2021 | 900 000.00 руб. | Нет |
| 18.12.2021 - 22.12.2021 | 675 000.00 руб. | Нет |
| 23.12.2021 - 27.12.2021 | 450 000.00 руб. | Нет |

**Участники, представившие заявки в соответствующем периоде проведения торгов:**

**Таблица 2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника** **(для юридического лица) или****Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)** **или****место жительства (для физического лица)** | **Номер, дата заявки****(в порядке поступления)** | **Период снижения, в который поступила заявка** | **Время поступления заявки** | **Предложение о цене продажи имущества, руб.** | **Результат рассмотрения** **заявки организатором** |
| Бочевар Надежда Михайловна | г Ростов-на-Дону, ул Юфимцева, д 10/1, кв 63 | 246874-ИД  | 03.12.2021 - 07.12.2021  | 07.12.2021 г. в 14:58:27 | 1 400 000.00 руб. | Допущена к процедуре |
| Кобелев Александр Александрович | Краснодарский край, ст-ца Кущевская, пер Куцева, д 85, кв 1 | 246875-ИД  | 03.12.2021 - 07.12.2021  | 07.12.2021 г. в 14:59:44 | 1 355 000.00 руб. | Допущена к процедуре |

**Признан победителем:** участник процедуры, предложивший максимальную цену за имущество, в случае, если несколько участников процедуры по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения процедуры.

**Таблица 3**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника****(для юридического лица)** **или Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)** **или****место жительства (для физического лица** | **Представитель участника** | **Время представления****заявки** | **Предложение о цене имущества, руб** | **Сумма заблокированных средств (задатка)** |
| Бочевар Надежда Михайловна(ИНН 615514861930) | г Ростов-на-Дону, ул Юфимцева, д 10/1, кв 63 | Бочевар Надежда Михайловна | 07.12.2021 г. в 14:58:27 | 1 400 000.00 руб. |  |

Торги проведены в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г.
№127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».