|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДАЮ****Организатор торгов**:Балашова Инна Владимировна\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРОТОКОЛ**

**о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме**

**по продаже имущества должника**

Акционерное общество "Форема- Кухни"

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица*).

**РАД-274572**

**12 ноября 2021 г.**

**Заявка на проведение торгов №** *131206*

**Организатор торгов:** Балашова Инна Владимировна.

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)*

**Оператор электронной торговой площадки:** АО «Российский аукционный дом».

**Адрес электронной торговой площадки:** [*www.lot-online.ru*](http://www.lot-online.ru)

Организатор сообщает о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника: Лот №1 - Здание- производственно- складской комплекс с АБК, 1-й этап строительства, этажность: 6, в том числе подземных 1, площадь: 11935,8 кв.м., кадастровый номер: 50:22:0020204:3133, адрес: Московская обл., пос. Октябрьский, ул. Ленина, д.55а, ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ипотека весь объект, арест, наложить арест и запретить Управлению Росреестра по Московской области осуществлять регистрацию любых действий, связанных с изменением права собственности; Земельный участок, виды разрешенного использования: для производственной деятельности, площадь: 473 +/-8 кв.м., кадастровый номер: 50:22:0020101:8966, адрес: Московская обл., Люберецкий район, пос. Октябрьский, ул. Ленина, д.55а, ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ипотека весь объект, арест, наложить арест и запретить Управлению Росреестра по Московской области осуществлять регистрацию любых действий, связанных с изменением права собственности; Нежилое помещение (машинное отделение), площадь: 73,9 кв.м., кадастровый номер: 50:22:0020204:3150, адрес: Московская обл., Люберецкий район, пос. Октябрьский, ул. Ленина, д.55а, пом. 1, ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ипотека, арест; Сооружение- трасса газопровода (от места врезки до крышной котельной ЗАО «ФОРЕМА- КУХНИ»), нежилое, протяженность: 256,8 м, кадастровый номер: 50:22:0000000:109577, адрес: Московская обл., Люберецкий район, пос. Октябрьский, ул. Ленина, д.55а, ограничения прав и обременение объекта недвижимости: ипотека, арест, запрещение сделок с имуществом; Автоматическая пожарная сигнализация цех, находящиеся по адресу: Московская обл., Люберецкий район, пос. Октябрьский, ул. Ленина, д.55а.; Система автоматического противопожарного водоснабжения, находящиеся по адресу: Московская обл., Люберецкий район, пос. Октябрьский, ул. Ленина, д.55а,

*(описание имущества)*

**Таблица 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Срок, по истечению которого последовательно снижается начальная цена (период проведения торгов)** | **Цена продажи имущества, установленная для определенного периода проведения торгов** | **Сведения о поступлении заявок**  |
| 16.10.2021 - 29.10.2021 | 223 564 508.00 руб. | Нет |
| 30.10.2021 - 05.11.2021 | 212 386 282.60 руб. | Нет |
| 06.11.2021 - 12.11.2021 | 201 208 057.20 руб. | Есть |

**Участники, представившие заявки в соответствующем периоде проведения торгов:**

**Таблица 2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника** **(для юридического лица) или****Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)** **или****место жительства (для физического лица)** | **Номер, дата заявки****(в порядке поступления)** | **Период снижения, в который поступила заявка** | **Время поступления заявки** | **Предложение о цене продажи имущества, руб.** | **Результат рассмотрения** **заявки организатором** |
| ООО «Консалт-Маркет» | 390046, г. Рязань, ул. Есенина, д.65 корп.2, Н2 | 242987-ИД  | 06.11.2021 - 12.11.2021  | 10.11.2021 г. в 19:29:13 | 201 208 057.20 руб. | Отозвана |
| Индивидуальный предприниматель Болдин Сергей Алексеевич | 141804, Московская обл, г Дмитров, ул Инженерная, д 10Г | 243057-ИД  | 06.11.2021 - 12.11.2021  | 11.11.2021 г. в 15:41:18 | 215 000 000.00 руб. | Отозвана |
| Индивидуальный предприниматель Дениско Майя Павловна | 117587, г. Москва, ул. Остафьевская, домовл. 33, корп. 30, кв. 5 | 243103-ИД  | 06.11.2021 - 12.11.2021  | 12.11.2021 г. в 09:47:16 | 201 220 100.00 руб. | Допущена к процедуре |

**Признан победителем:** участник процедуры, предложивший максимальную цену за имущество, в случае, если несколько участников процедуры по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения процедуры.

**Таблица 3**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника****(для юридического лица)** **или Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)** **или****место жительства (для физического лица** | **Представитель участника** | **Время представления****заявки** | **Предложение о цене имущества, руб** | **Сумма заблокированных средств (задатка)** |
| Индивидуальный предприниматель Дениско Майя Павловна(ИНН 772617222480) | 117587, г. Москва, ул. Остафьевская, домовл. 33, корп. 30, кв. 5 | Дениско Майя Павловна | 12.11.2021 г. в 09:47:16 | 201 220 100.00 руб. |  |

Торги проведены в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г.
№127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».